



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел. (044) 202 71 29, 202 75 58, E-mail: kmnda@kma.gov.ua

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

Офіційний портал Києва: kyivcity.gov.ua, Контактний центр міста Києва (044) 15 51, Код ЄДРПОУ 00022527

Київська міська рада

Про розгляд електронної
петиції № 14217

На виконання доручення Київського міського голови Віталія Кличка від 26.05.2026 № 08/КО-1447(п) відповідно до пункту 5.4 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 103/2006 (у редакції рішення Київської міської ради від 10.06.2021 № 1439/1480), у межах повноважень розглянуто електронну петицію № 14217 «Про звільнення станції швидкісного трамваю «Кільцева дорога» від незаконної недобудови «Апрель-2» та відновлення прав громади на безпечну інфраструктуру» в частині розірвання договорів оренди земельних ділянок та інформую.

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи, відповідно до частини другої статті 19 Конституції України зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

На підставі рішення Київської міської ради від 18.04.2013 № 194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру» Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) здійснюється ведення Міського земельного кадастру (далі – МЗК).

За даними МЗК згідно з рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1036/1036 комунальному підприємству «Київпастранс» надано у постійне користування земельні ділянки загальною площею 3,7189 га (кадастрові номери 8000000000:75:736:0012, 8000000000:75:293:0020, 8000000000:75:293:0059) для реконструкції зупинкової станції лінії швидкісного трамвая від вул. Старовокзальної до Великої Кільцевої дороги з будівництвом комплексів громадського призначення – ст. «Кільцева дорога».

На підставі вказаного рішення видано державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 160578, який зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право власності на землю та на право постійного



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 04AF212836405D9904000000F2B834008D07F200

Підписувач Андронов Владислав Євгенович

Дійсний з 21.05.2026 18:37:00 по 21.05.2028 18:37:00

Київська міська державна
адміністрація



015-355 від 29.05.2026

користування землею, договорів оренди землі за № 05-9-00072 від 05.08.2011 (копія додається).

Інформація щодо скасування державного акта від 05.08.2011 № 05-9-00072 та / або припинення права користування зазначеними вище земельними ділянками в МЗК відсутня.

Обстеження земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:7316:0012 проводились працівниками Департаменту відповідно до депутатського звернення І. Мирошниченка, за результатами якого складено акт обстеження земельної ділянки від 16.03.2020 № 20-0204-08; на підставі протоколу виїзної наради з питань дотримання правил благоустрою, за результатами якого складено акт обстеження земельною ділянкою від 16.06.2020 № 20-0362-08; на підставі депутатського звернення Ю. Федоренка, за результатами якого складено акт обстеження земельної ділянки від 22.03.2021 № 21-0228-08 (копії вказаних актів додаються).

Підстави припинення права користування земельною ділянкою визначені статтею 141 Земельного кодексу України, зокрема:

- добровільна відмова від права користування земельною ділянкою;
- вилучення земельної ділянки у випадках, передбачених цим Кодексом;
- припинення діяльності релігійних організацій, державних чи комунальних підприємств, установ та організацій, державних чи комунальних некомерційних товариств, крім перетворення державних чи комунальних підприємств у випадках, визначених статтею 120 цього Кодексу;
- використання земельної ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам;
- використання земельної ділянки не за цільовим призначенням;
- систематична несплата земельного податку або орендної плати;
- набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці;
- використання земельної ділянки у спосіб, що суперечить вимогам охорони культурної спадщини;
- передача приватному партнеру, концесіонеру нерухомого майна, розміщеного на земельній ділянці, що перебуває в користуванні державного або комунального підприємства та є об'єктом публічно-приватного партнерства або об'єктом концесії.

Наразі в Департаменті відсутні документи, які б слугували підставою для ініціювання припинення права користування зазначеними вище земельними ділянками.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації з питань
здійснення самоврядних повноважень

Владислав АНДРОНОВ

Пелих Валентина
Пащенко Тимофій 044 366 74 11



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 04AF212836405D9904000000F2B834008D07F200

Підписувач Андронов Владислав Євгенович

Дійсний з 21.05.2026 18:37:00 по 21.05.2028 18:37:00

Київська міська державна
адміністрація



015-355 від 29.05.2026